

IDENTIFICACIÓN

PA-BM.8 (83)

BARRIO	BAHÍA DE MÁLAGA	HOJA	5	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	PERI Manzana 2.F Urbanización Guadalmar
--------	-----------------	------	---	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior "Manzana 2.F Guadalmar". Aprobación Definitiva: 21-02-86.

Gestión Urbanística:
Asistemático

Convenio Urbanístico:

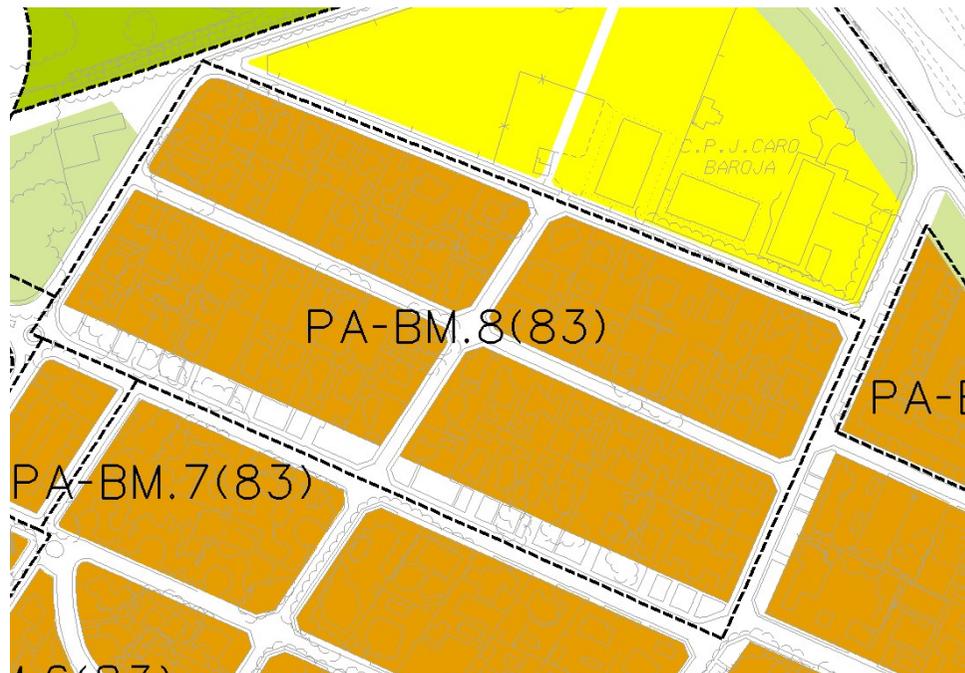
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Cesión Verde/Deportivo: 4.551,37 m2.
- 2.- Cesión Viario: 8.890,63 m2.
- 3.- Ordenanza de aplicación: UAS-2 (PR).

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	51.078,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,33
EDIFICABILIDAD TOTAL:	16.633,45 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,33 m2t/m2s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	15.170,17 m2t/m2s	Excesos:	